

Anebyhusgruppen med **tomter till försäljning i Näveksvarn**

Näveksvarn - Utterviksvägen

Kommande villabyggnation i Näveksvarn www.anebyhusgruppen.se

Nu startar vi förhandsbokningen av tomter centralt placerade i Näveksvarn, intill Gula kvarn. Tomtstorleken ligger på ca 600-800 kvm. Det finns endast 7 st tomter till salu. Lantmäteriförrättning ska genomföras så fort Lantmäteriet har möjlighet att ta sig an projektet. Detaljplanen har vunnit Laga kraft 2020-04-28. Tomtpriset är 500.000 kronor för de som först tecknar sig för en tomt. Anslutningsavgifter för VA, EL och FIBER tillkommer.

Näveksvarn ligger vackert vid Bråvikens norra strand, ca 20 minuter från Nyköping och ca 1½ timme från Stockholm. Du når Kolmården djurpark på ca 30 minuter. Utmärkta pendlingsmöjligheter med tåg eller långfärdsbuss från Nyköping C.

Faciliteter i Näveksvarn

- Bråvikens förskola
- Grundskola: åk F-6 i Näveksvarn, åk 7-9 skolskjuts till centralorten Nyköping
- Skeppet har "frita" för åk F-6
- Livsmedelsaffär med post/paketutlämning/apoteksvaror/Systemet-beställningar
- Allmänna kommunikationer
- Enkel insegling till en välutrustad och skyddad gästhamn i vacker skärgårdsmiljö
- Fullservicebåthamn med drivmedel till "landpriser"
- Restaurang / Café
- Turistbyrå
- Båtförvaring
- Campingplats vid badplatsen om du får sommargäster som har husbil eller husvagn

Näveksvarn har flera bad och dessutom fantastiska badklippor.

För vandringsintresserade finns Sörmlandsleden som passerar Näveksvarn.

Mer information

Vill du veta mer om Näveksvarn kan du kontakta Föreningen Utveckling Näveksvarn, FUNQ, via e-mail funq@naveksvarn.se. FUNQ är en ideell förening, som skall främja utveckling av företagande, service, kultur, fritidsverksamhet och turism i Näveksvarn och dess omgivning. FUNQ hemsida, tillika Näveksvarns informationssida är: www.naveksvarn.se

Förhandsbokning av tomt samt uppgifter om de olika husmodellerna kontakta vår säljare Hans Svensson:

Hans Svensson, Telefon 070-527 71 75

hans.svensson@anebyhusgruppen.se

Anebyhusgruppen med tomter till försäljning i Näveckvarn



Fakta

Tomtbeteckning:

Lantmäteriförrättning är beställd.

Tomten är bunden till Anebyhusgruppen AB som husleverantör.

Yta: 600 m²

Pris: 500.000 kr

Status: Till salu

Prisförslag: Tomtpriset är 500.000 kronor för de som först tecknar sig för en tomt. Anslutningsavgifter för VA, EL och FIBER tillkommer

Adress: Ej färdigställd

Ort: Näveckvarn

Område: Bråviken